

## VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: CUENCA DEL PAPALOAPAN  
MUNICIPIO: SANTIAGO JOCOTEPEC  
LOCALIDAD: Monte Negro  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME, EN LA LOCALIDAD MONTE NEGRO, MUNICIPIO SANTIAGO JOCOTEPEC.

No. LICITACIÓN: EO-XX070-2025

OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0906/2025

AUTORIZACIÓN:

NÚM. OBRA: FISE/0906/251632/2025

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
	<b>PISO FIRME 24 M2</b>					
<b>A</b>	<b>PRELIMINARES</b>					
	LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.					
A01		M2	480.00			
	EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.					
A02		M3	38.40			
	COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.					
A03		M2	480.00			
	<b>SUBTOTAL PRELIMINARES</b>					
<b>B</b>	<b>PISO FIRME</b>					
	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM <sup>2</sup> DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.					
B01		M2	480.00			
	<b>SUBTOTAL PISO FIRME</b>					
	<b>SUBTOTAL</b>					
	<b>I.V.A. 16.00%</b>					
	<b>TOTAL DEL PRESUPUESTO</b>					

## VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: COSTA  
MUNICIPIO: SAN PEDRO JICAYÁN  
LOCALIDAD: San Pedro Jicayán  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO JICAYÁN, MUNICIPIO SAN PEDRO JICAYÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX070-2025  
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0948/2025  
AUTORIZACIÓN:  
NÚM. OBRA: FISE/0948/251675/2025

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
	<b>PISO FIRME 24 M2</b>					
<b>A</b>	<b>PRELIMINARES</b>					
A01	LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	96.00			
A02	EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	7.68			
A03	COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	96.00			
	<b>SUBTOTAL PRELIMINARES</b>					
<b>B</b>	<b>PISO FIRME</b>					
B01	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBRANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	96.00			
	<b>SUBTOTAL PISO FIRME</b>					
	<b>SUBTOTAL</b>					
	<b>I.V.A. 16.00%</b>					
	<b>TOTAL DEL PRESUPUESTO</b>					



# VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.  
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS  
ARQ. JORGE LUIS LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS  
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO: PISO FIRME  
(24.08 M2)

PROTOTIPO: PF-1

TIPO DE PLANO: PLANTA ARQUITECTÓNICA

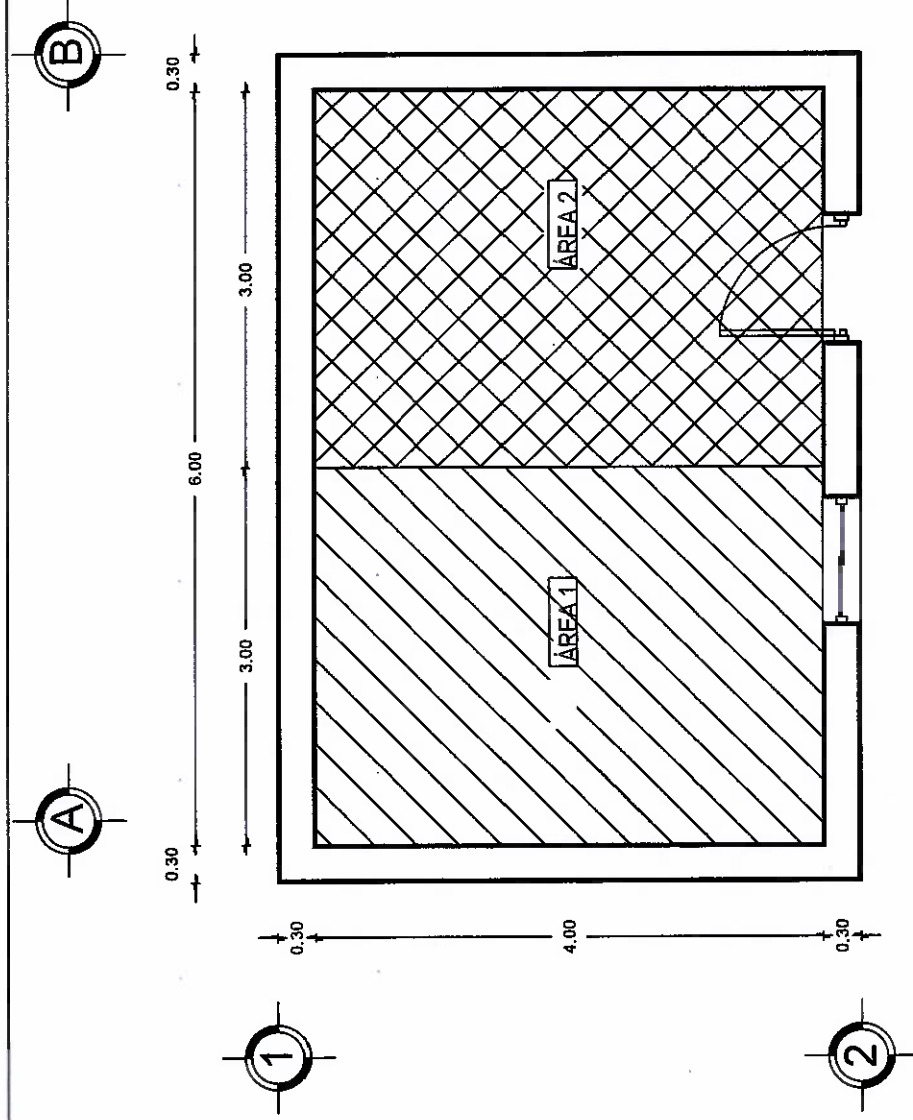
MUNICIPIO: ANEXO "A"  
LOCALIDAD: ANEXO "A"

ESCALA: LA INDICADA  
ACOTACIÓN: 1:500  
FECHA: 2025

Nº DE OF. DE AUTORIZACIÓN: ANEXO "A"  
Nº DE LICITACIÓN: EO-32070-2025

NÚMERO DE PLANO:

1/2



## PLANTA TIPO

ESC. S/E

MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 - 10/10



CONCRETO F'C=150 KG/CM2

NOTA: LAS MEDIDAS DE PISO FIRME VARIAN DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES DEL SITIO DONDE SE IMPLEMENTARA.

## ESPECIFICACIONES GENERALES

- Piso firme de concreto hidráulico hecho en obra, de resistencia  $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$  de 8 cm de espesor, acabado escobillado.
- El piso sera reforzado con malla electrosoldada 6x6 - 10/10.
- El piso firme de la vivienda se seccionará en áreas de hasta 12 m2 para evitar agrietamientos y fisuras provocados por cambios de temperatura.
- Prueba de revenimiento y ensaye de especímenes de concreto a la compresión simple por cada 30 m<sup>3</sup> de concreto.

### RESISTENCIA DEL CONCRETO DEL PISO FIRME

- La resistencia del concreto hidráulico que se utilice para construir el piso firme de las viviendas habitadas debe tener una resistencia a la compresión simple obtenida de pruebas en el laboratorio a los 28 días, de  $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$ , la resistencia de los ensayos de especímenes a los 7 días debe ser igual o mayor al 70%, mientras que los de 14 días deberán ser iguales o mayores al 84%. En caso contrario se deberá sustituir los pisos firmes ejecutados con el concreto ensayado. Los revenimientos no podrán ser menores a 8 centímetros ni mayores a 10 centímetros.

### CEMENTO.

Sólo se utilizará cemento portland compuesto CPC 30R, de cualquier marca existente en el mercado que reúna las características de la norma mexicana NMX-C-414-ONNCE-2010.

### ARENA

- Se utilizará arena de banco, la que debe de estar libre de contaminantes como arcilla, limo, materia orgánica, madera, plástico, etc., que cumpla con la norma nmx-c-111-2004, el tamaño máximo debe de ser menor a 10 milímetros (3/8" de pulgada).

### GRAVA

- Deberá utilizarse grava de banco triturada, cribada, de la región con un tamaño máximo de agregado (t.m.a.) De 19 mm (¾ de pulgada, libre de impurezas como arcilla, limo, materia orgánica, madera, plástico, etc., que cumpla con la norma nmx-c-111-2004.

### AGUA

- Debe ser apta para el consumo humano, libre de ácidos, alcalis, grasas y materia orgánica.

### ESPESOR.

- El espesor de piso firme será de 8 cm (ocho centímetros), con una tolerancia de +2 cm. (más dos centímetros)



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.  
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TECNOLÓGICA  
ARQ. JORGE LUIS LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS  
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO **PISO FIRME**  
(24.00 M2)

PROTOTIPO **PF-1**

TIPO DE PLANO  
**ESPECIFICACIONES**

MUNICIPIO  
ANEJO "A"  
LOCALIDAD  
ANEJO "A"

ESCALA  
LA INDICADA

ACOTACIÓN  
PULGAS  
2025

Nº DE OF. DE AUTORIZACIÓN  
ANEJO "A"  
Nº DE LICITACIÓN  
EO-0070-2025

NÚMERO DE PLANO:

**2/2**



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA  
VIVIENDA BIENESTAR  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO  
DEPARTAMENTO DE INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS



ANEXO "A"

No.	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. DE OFICIO DE AUTORIZACION	NUM. OBRA	METAS (ACCIONES)	TIPO DE ACCIÓN	No. DE LICITACION
1	SANTIAGO JOCOTEPEC	Monte Negro	SF/IS/PI/DPI/PC/SDPCS/USG/IF/SE/090 6/2025	FISE/0906/251632/2025	20	PISO FIRME	EO-XX070-2025
2	SAN PEDRO JICAYÁN	San Pedro Jicayán	SF/IS/PI/DPI/PC/SDPCS/USG/IF/SE/094 8/2025	FISE/0948/251675/2025	4		
					24.00		



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA  
VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA

DEL MES DE

DEL AÑO 2025

Y SE CONCLUYÓ EL DÍA

DEL MES DE

DEL AÑO 2025

**Medidas de 1.22 x 2.44 m.**

**Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras**



**El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye**

**Obra:**

**Ubicación**

**Inversión:**

**Población beneficiada:**

**MUNICIPIO:**

**Programa (estatal ó federal):**

***"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa." -  
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales***